

**Observations**

**Projet:**

**Construction de 14 logements intermédiaires  
SAVIGNE L'EVEQUE**

**Maîtrise d'ouvrage:**



**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

**Maîtrise d'oeuvre:**



ARCHITECTE  
**Atelier 2A**  
17 rue de la barillerie - 72000 LE MANS  
Tel: 02.43.87.00.04 - Fax: 02.43.87.52.68  
Email: contact@a2a-architectes.fr

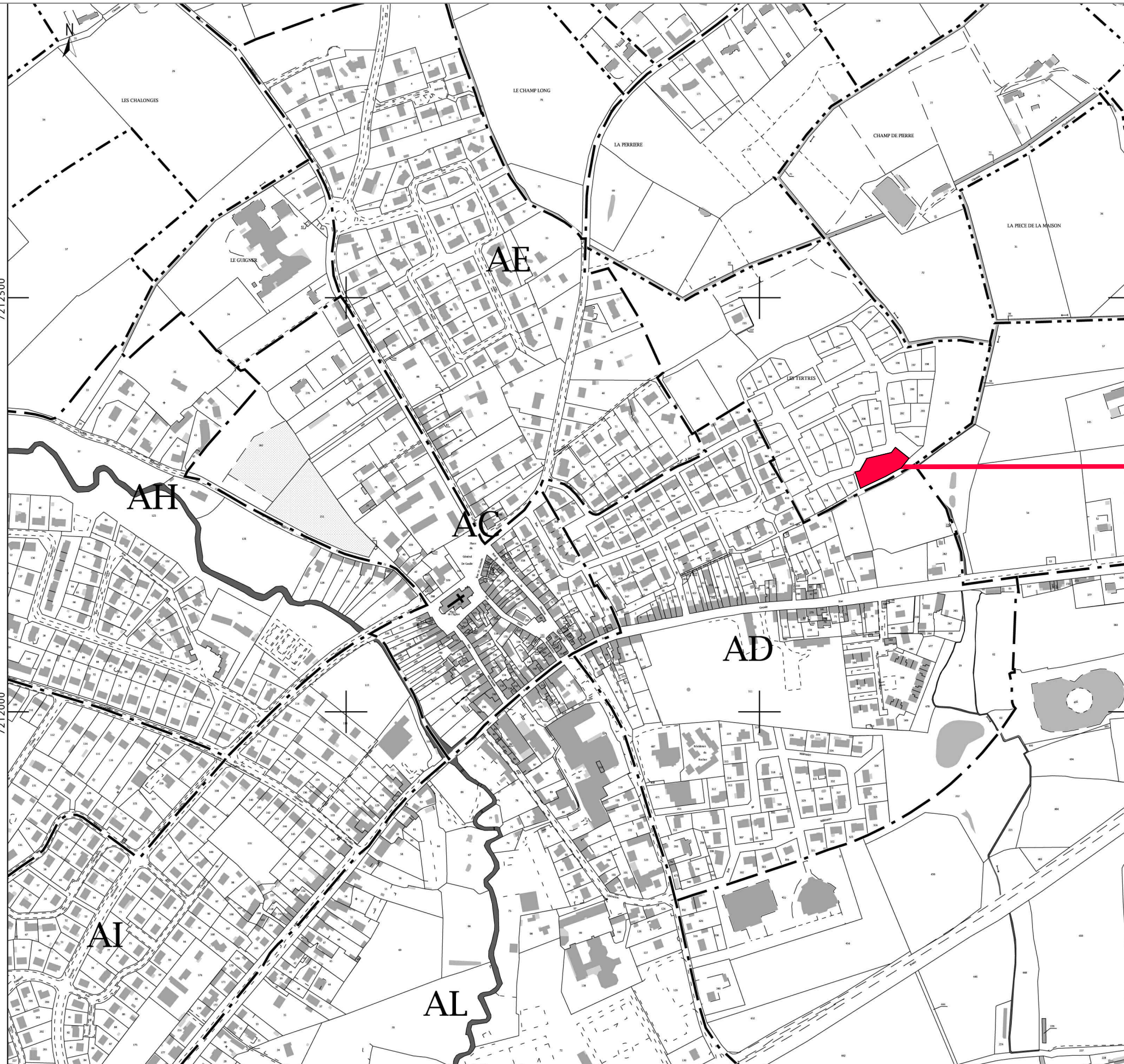


BET THERMIQUE ET FLUIDES  
**LCA**  
167 rue de Beaugé - 72000 LE MANS  
Tel: 02.53.49.11.70  
Email: contact@assistance-lca.com

**DOE**

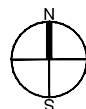
**CARNET DE PLANS**

**Date: Janvier 2021**



**SITE**

**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9



**Atelier 2A**

17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr

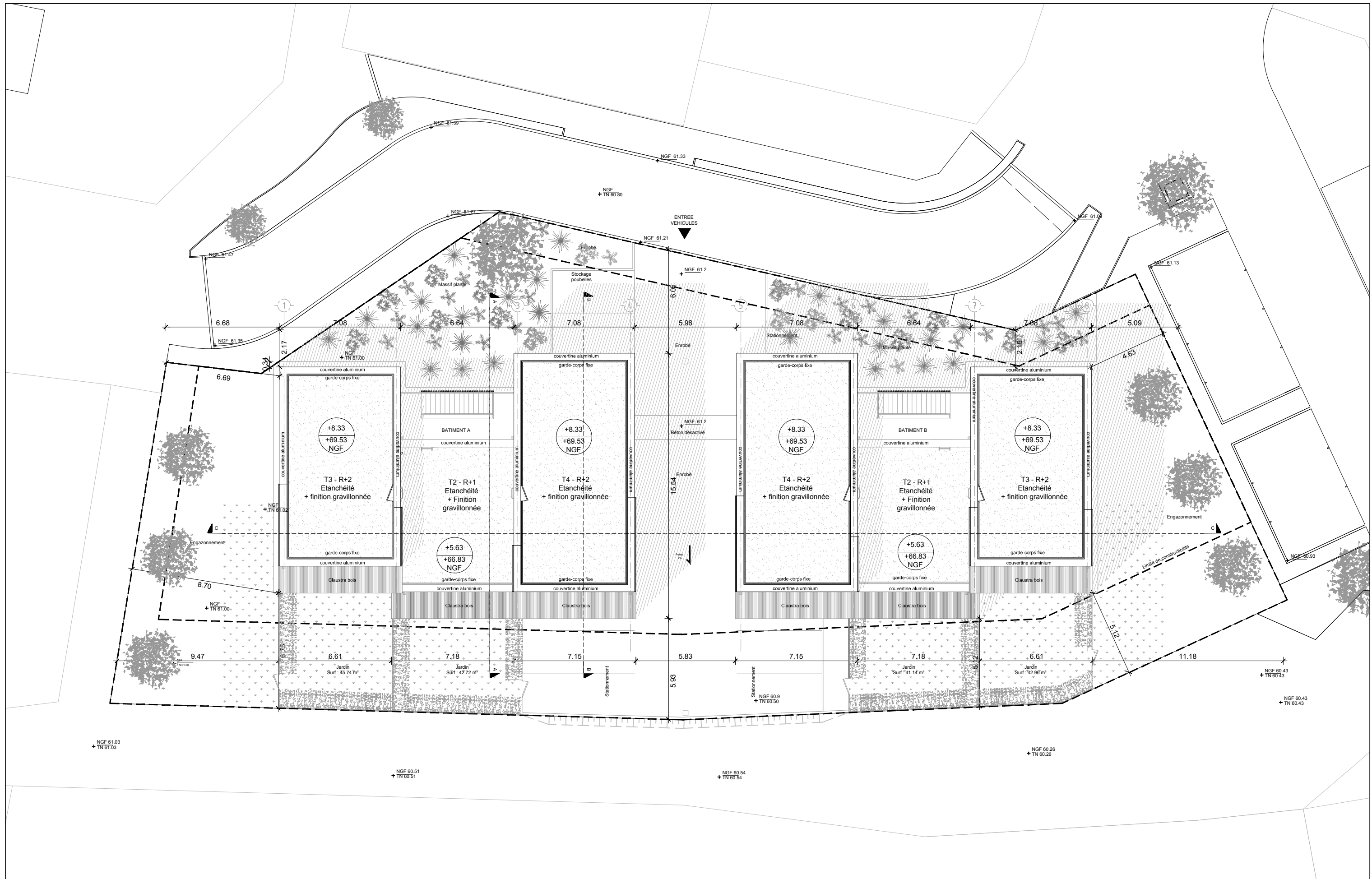
**PLAN DE SITUATION**

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

**1/5000**  
Echelle

Alt suivie par :	<b>A2A</b>	<b>1711</b>	<b>DOE</b>	<b>ARCHI</b>	<b>PL</b>	-	-	-	<b>01/2021</b>		
Corré par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	<b>01</b>

**01**  
Folio



**SARTHE HABITAT**  
 158, Avenue Bollée  
 72079 LE MANS Cedex 9



**Atelier 2A**  
 17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
 T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

**PLAN MASSE**

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Évêque

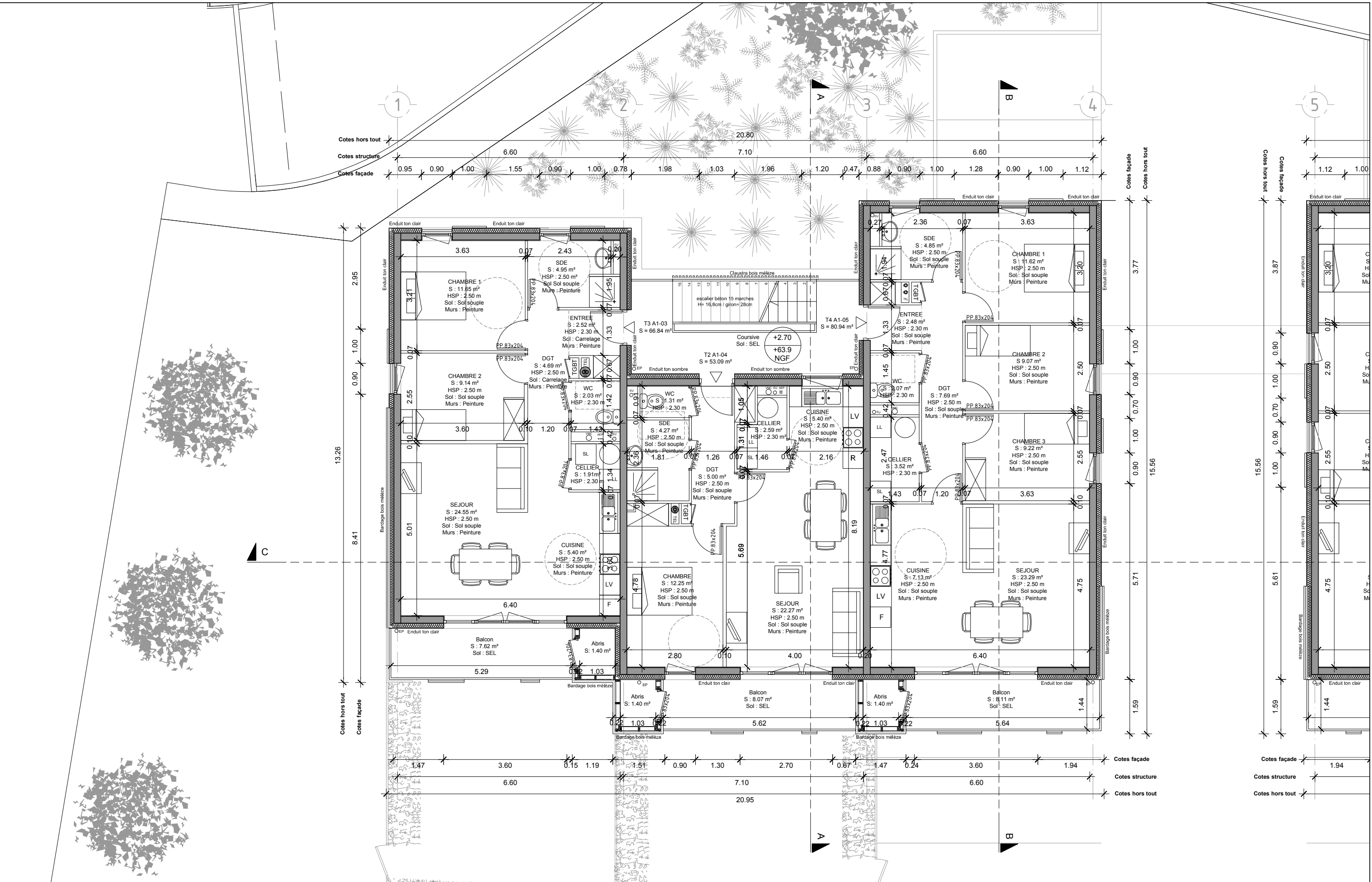
1/200  
 Echelle

Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	PL	-	-	-	01/2021		
Corrépond par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	02

Folio







PLAN R+1 - BATIMENT A

SARTHE HABITAT  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9



Atelier 2A  
17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T: 02.43.87.00.04 - F: 02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr

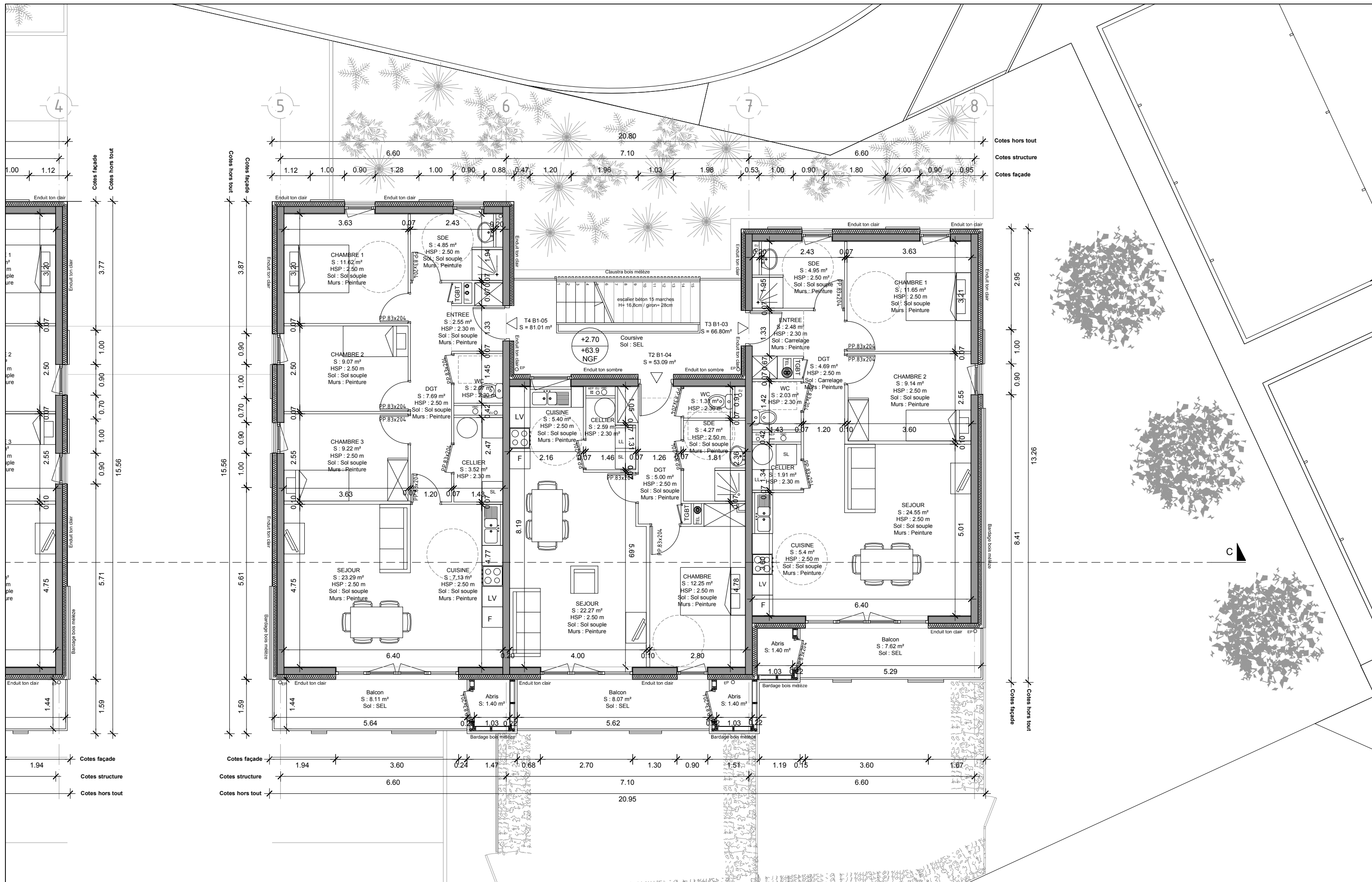
Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Évêque

1/100

Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	PL	-	-	-	01/2021	
Correspondance par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice

05

Folio



PLAN R+1 - BATIMENT B

SARTHE HABITAT  
158, Avenue Bâle  
72079 LE MANS Cedex 9



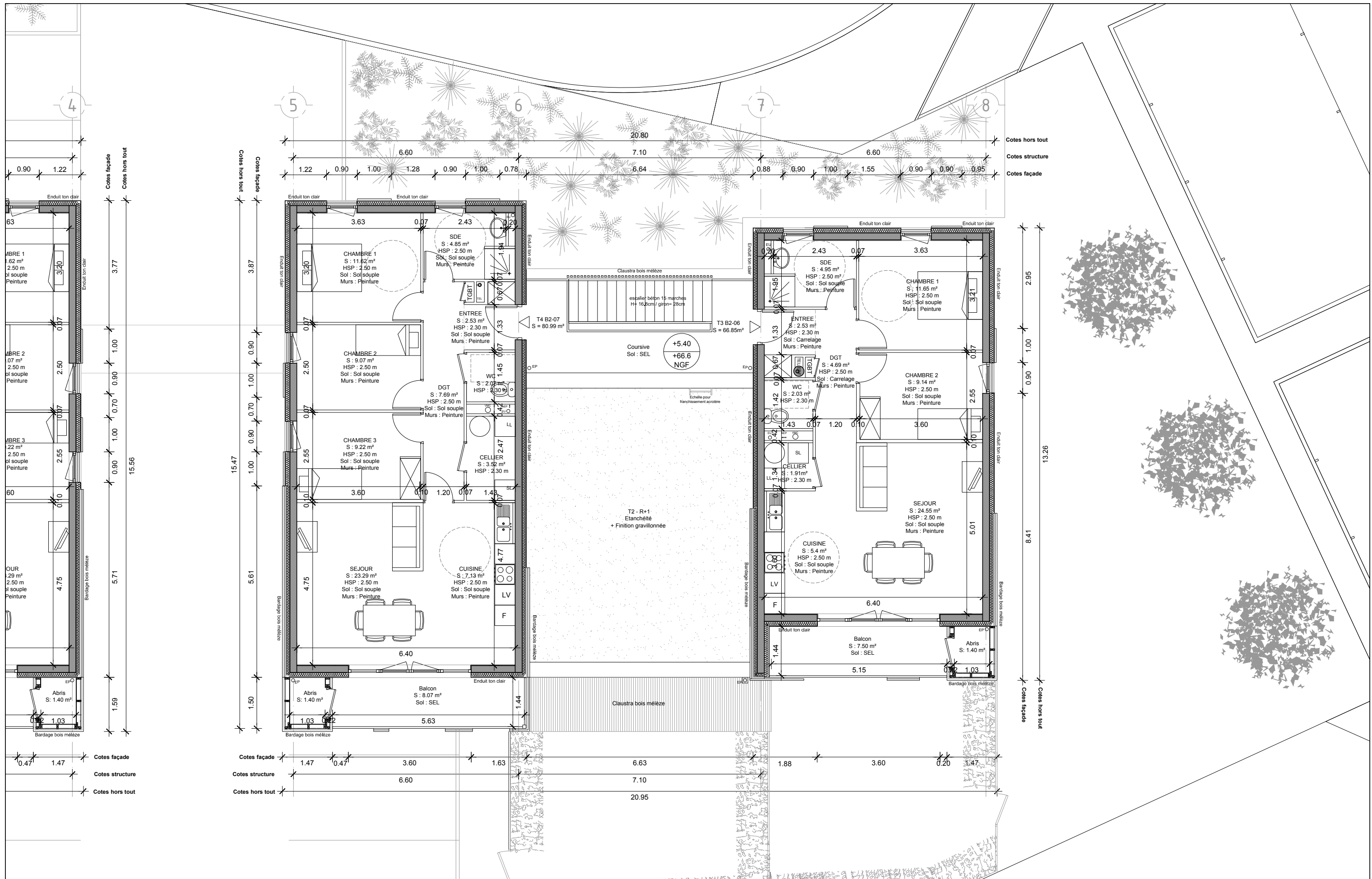
Atelier 2A  
17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
Echelle

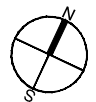
Affecté par:	A2A	1711	DOE	ARCHI	PL	-	-	-	01/2021	Index	06
Corrigé par:	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date		Folio





PLAN R+2 - BATIMENT B

**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

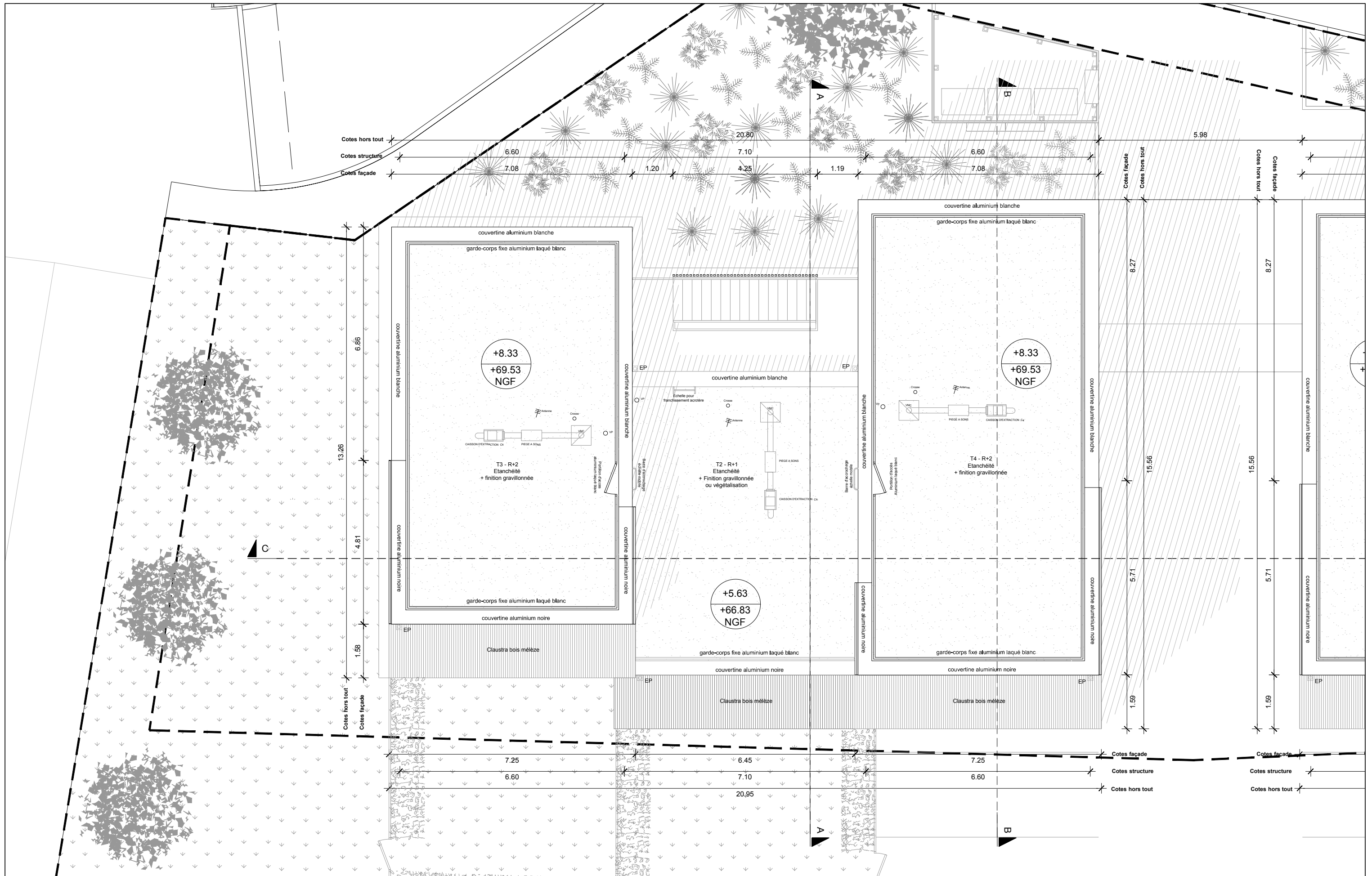


**Atelier 2A**  
17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T: 02.43.87.00.04 - F: 02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

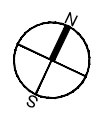
1/100  
Echelle

Aff. suivie par : Corollée par :	<b>A2A</b> Emetteur	<b>1711</b> Affaire	<b>DOE</b> Phase	<b>ARCHI</b> Lot	<b>PL</b> Type	- Bâtiment	- Zone	- Niv. de réf.	<b>01/2021</b> Date	- Indice	<b>08</b> Folio
-------------------------------------	------------------------	------------------------	---------------------	---------------------	-------------------	---------------	-----------	-------------------	------------------------	-------------	--------------------



PLAN DE TOITURE - BATIMENT A

SARTHE HABITAT  
158, Avenue Boilee  
72079 LE MANS Cedex 9



Atelier 2A  
17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.68 - contact@2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Saigné L'Evêque

1/100  
Echelle

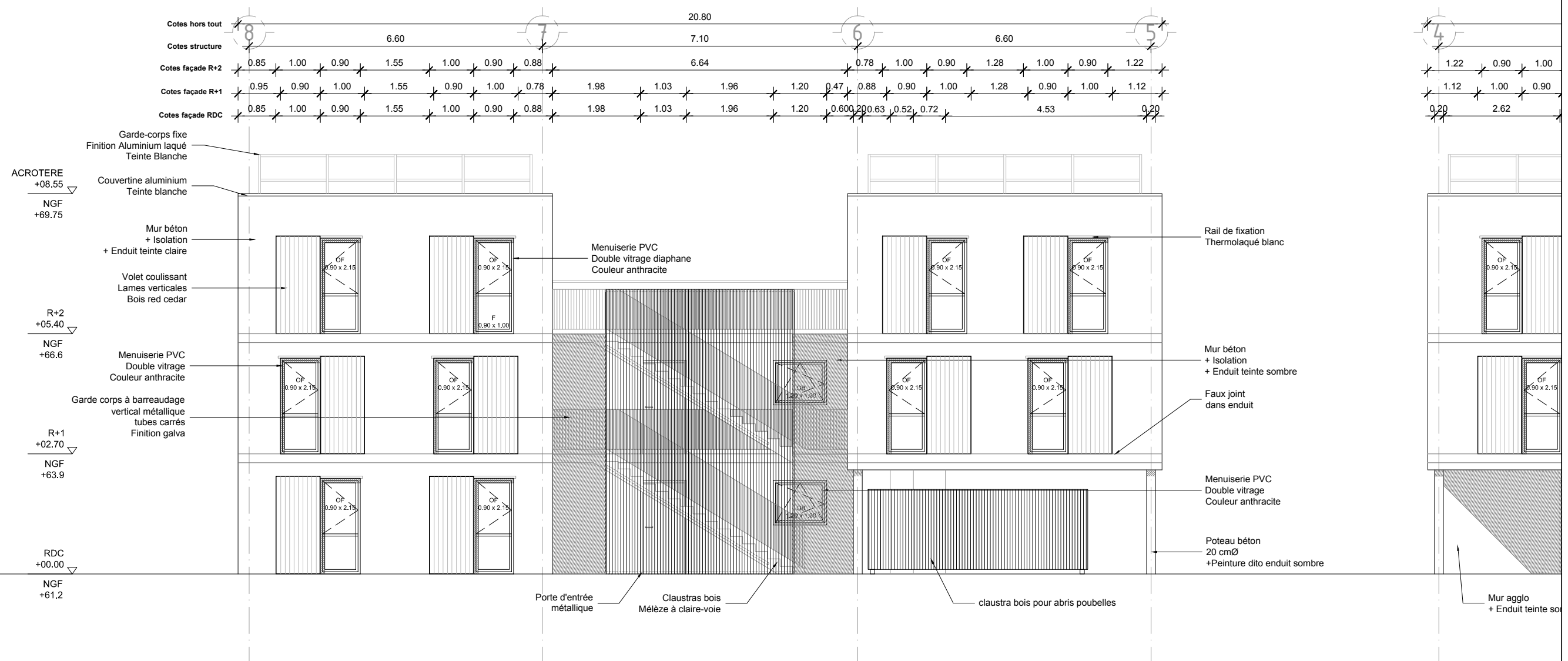
All suré par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	PL	-	-	-	01/2021	0	09
Contrôle par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	Folio





BATIMENT A

<b>SARTHE HABITAT</b> 158, Avenue Bollée 72079 LE MANS Cedex 9	<b>FACADES NORD - BATIMENT A</b>										<b>1/100</b> Echelle	
	<b>Atelier 2A</b> 17 rue de la barrière 72000 LE MANS T: 02.43.87.00.04 - F: 02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr											
Aff. suivie par : Corollée par :		<b>A2A</b> Emetteur	<b>1711</b> Affaire	<b>DOE</b> Phase	<b>ARCHI</b> Lot	<b>FA</b> Type	- Bâtiment	- Zone	- Niv. de réf.	<b>01/2021</b> Date	- Indice	<b>11</b> Folio



BATIMENT B

**SARTHE HABITAT**  
 158, Avenue Bollée  
 72079 LE MANS Cedex 9

**Atelier 2A**  
 17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
 T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

FACADES NORD - BATIMENT B

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
 Echelle

Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	FA	-	-	-	01/2021		
Corrigé par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	

12  
 Folio



BATIMENT A

**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

**Atelier 2A**  
17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

**FACADES SUD - BATIMENT A**

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
Echelle

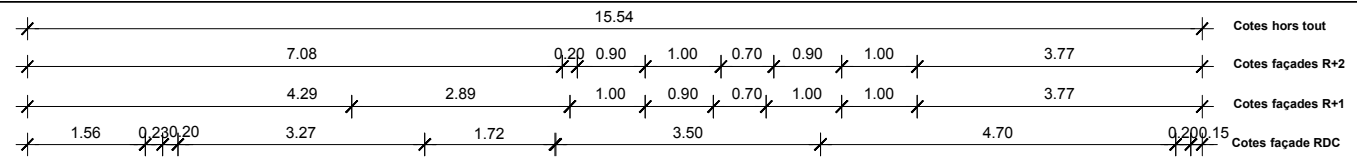
Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	FA	-	-	-	01/2021		
Corrigée par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	

13  
Folio



BATIMENT B

<b>SARTHE HABITAT</b> 158, Avenue Bollée 72079 LE MANS Cedex 9	<b>FAÇADES SUD - BATIMENT B</b>										1/100 Echelle
	<b>Atelier 2A</b> 17 rue de la barrière 72000 LE MANS T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr										
	Aff. suivie par : Conçue par :	<b>A2A</b> Emetteur	<b>1711</b> Affaire	<b>DOE</b> Phase	<b>ARCHI</b> Lot	<b>FA</b> Type	- Bâtiment	- Zone	- Niv. de réf.	<b>01/2021</b> Date	

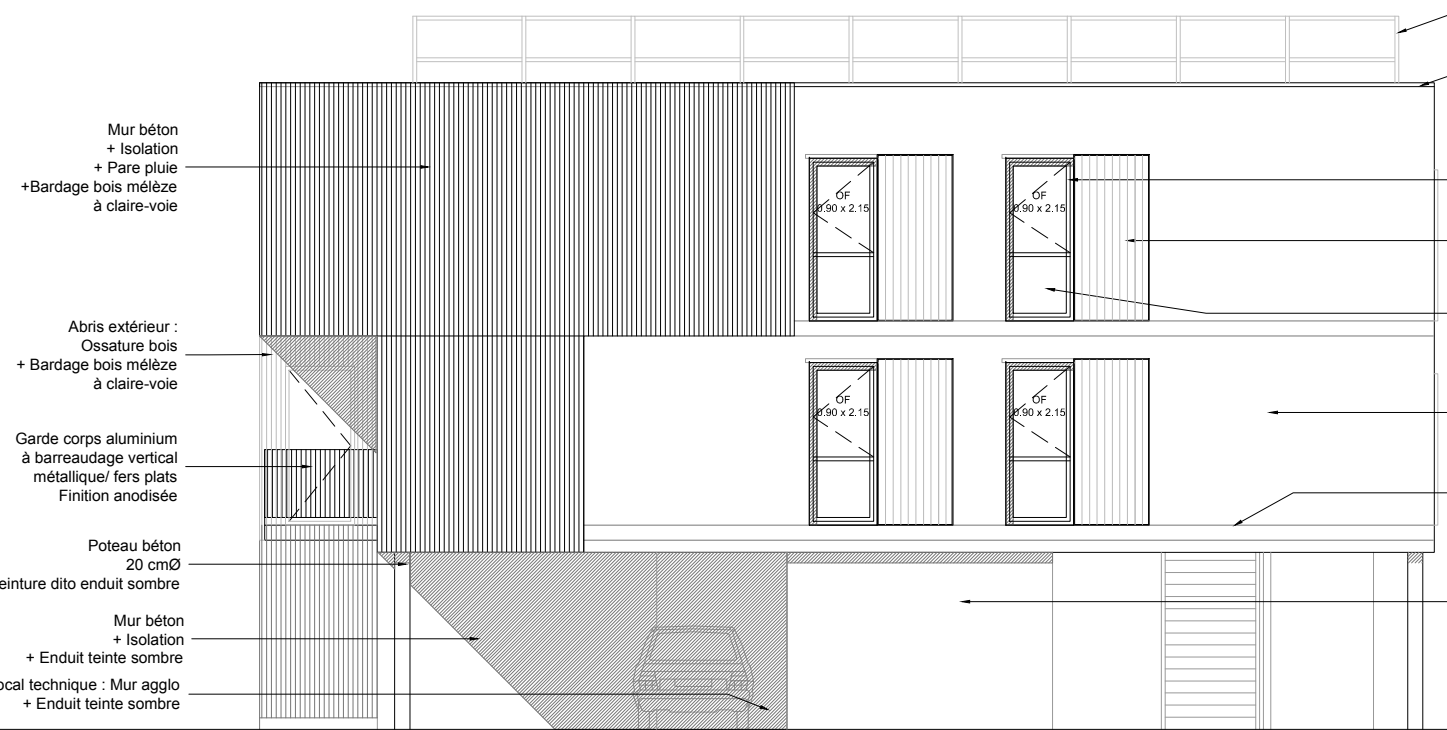


ACROTERE  
+08.55  
NGF  
+69.75

R+2  
+05.40  
NGF  
+66.6

R+1  
+02.70  
NGF  
+63.9

RDC  
+00.00  
NGF  
+61.2



Garde-corps fixe  
Finition aluminium laqué  
Teinte blanche

Couvertine aluminium  
Teinte blanche

Menuiserie PVC  
Double vitrage  
Couleur anthracite  
Volet coulissant  
Lames verticales  
Bois red cedar  
Garde corps à barreaudage  
vertical métallique  
tubes carrés  
Finition galva

Mur béton  
+ Isolation  
+ Enduit teinte claire

Faux joint  
dans enduit

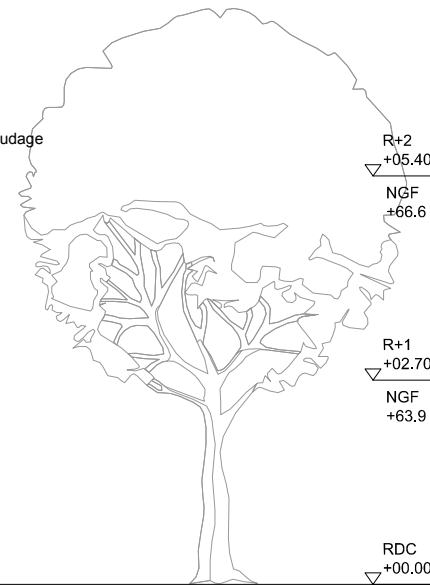
Mur agglo  
+ Enduit  
teinte sombre

ACROTERE  
+08.55  
NGF  
+69.75

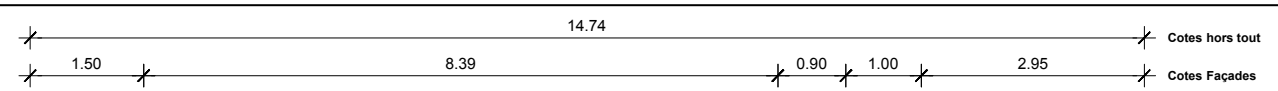
R+2  
+05.40  
NGF  
+66.6

R+1  
+02.70  
NGF  
+63.9

RDC  
+00.00  
NGF  
+61.2



BATIMENT A

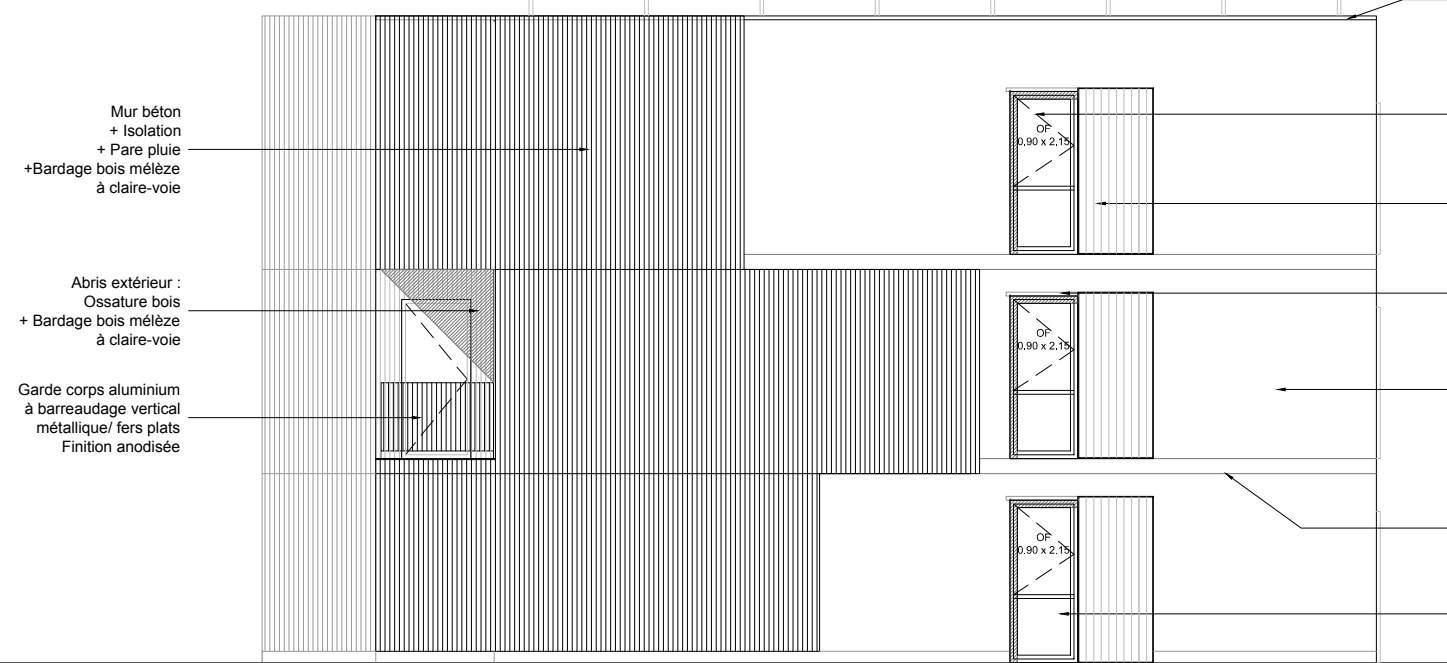


ACROTERE  
+08.55  
NGF  
+69.75

R+2  
+05.40  
NGF  
+66.6

R+1  
+02.70  
NGF  
+63.9

RDC  
+00.00  
NGF  
+61.2



Garde-corps fixe  
Finition Aluminium laqué  
Teinte blanche

Couvertine aluminium  
Teinte blanche

Menuiserie PVC  
Double vitrage  
Couleur anthracite

Volet coulissant  
Lames verticales  
Bois red cedar

Rail de fixation  
Thermolaqué blanc

Mur béton  
+ Isolation  
+ Enduit teinte claire

Faux-joint dans enduit

Garde corps à barreaudage  
vertical métallique  
tubes carrés  
Finition galva

ACROTERE  
+08.55  
NGF  
+69.75

R+2  
+05.40  
NGF  
+66.6

R+1  
+02.70  
NGF  
+63.9

RDC  
+00.00  
NGF  
+61.2

BATIMENT B

SARTHE HABITAT  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

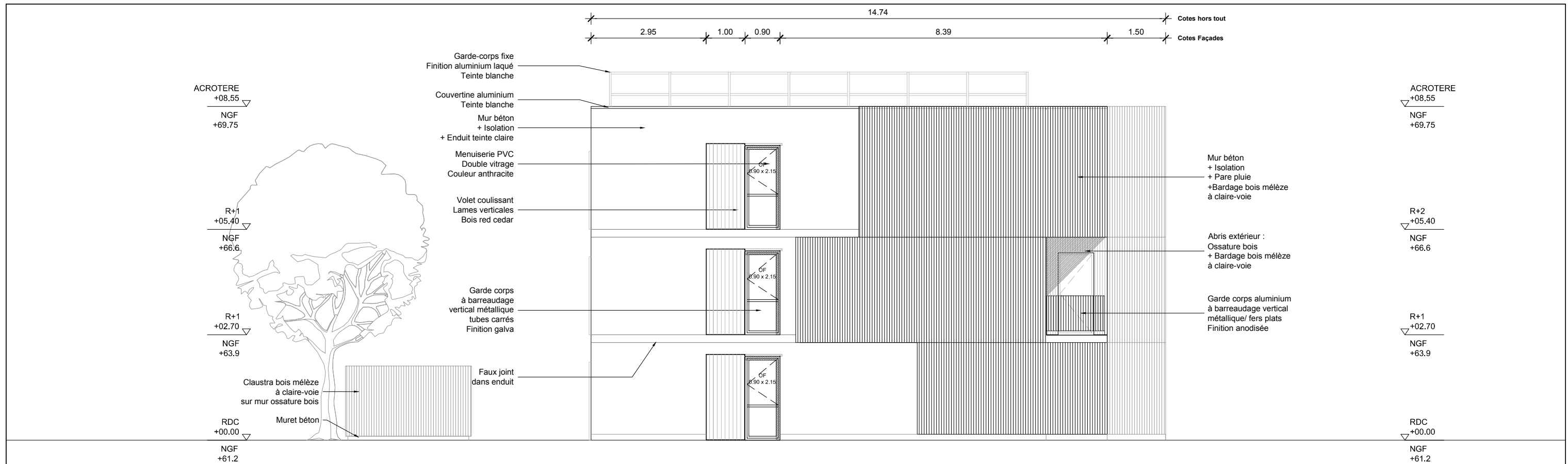
Atelier 2A  
17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

FACADES EST

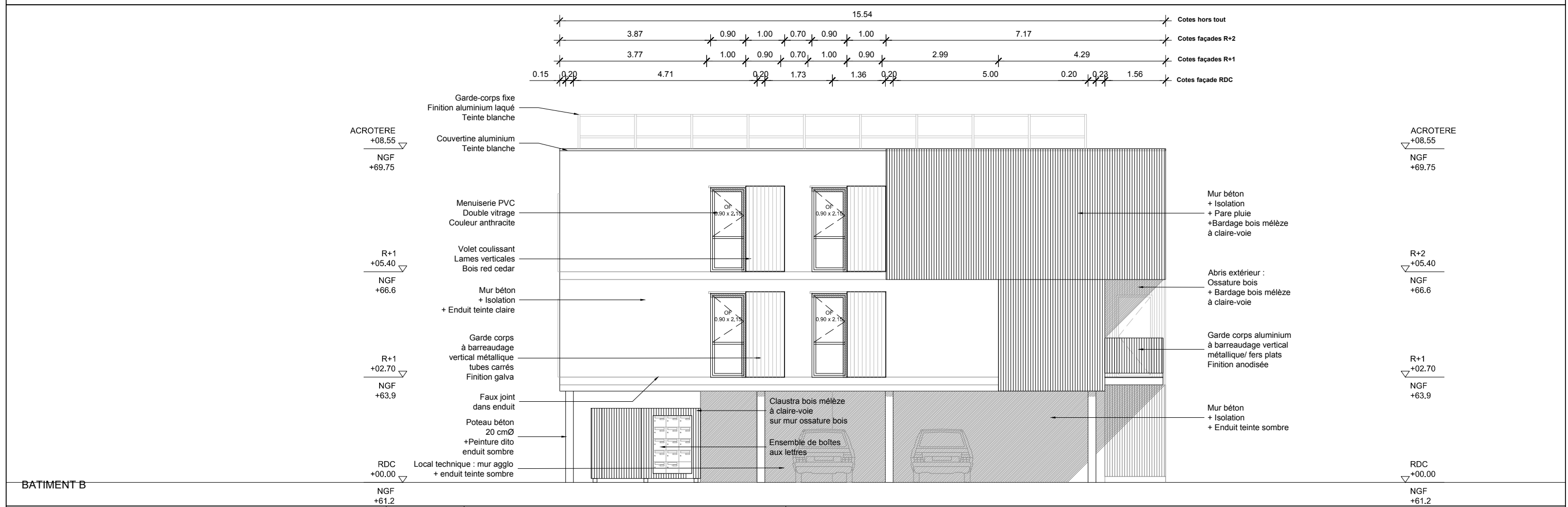
Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
Echelle

Aff suivi par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	FA	-	-	-	01/2021		
Corréité par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	Folio



BATIMENT A



BATIMENT B

FACADES OUEST

SARTHE HABITAT  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

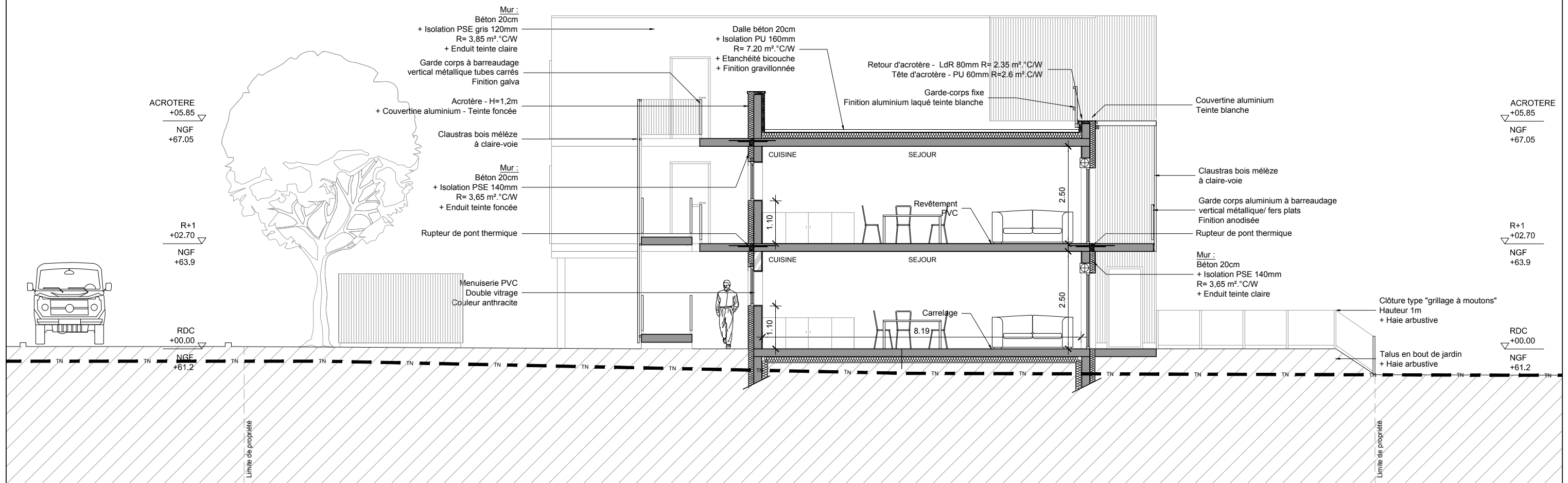
Atelier 2A  
17 rue de la batterie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Évêque

1/100  
Echelle

Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	FA	-	-	-	01/2021	16
Corrigé par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Folio

13.38										
0.150	0.05	1.20	0.050	0.05	1.19	0.37	8.19	0.37	1.44	0.12
Cotes hors tout										
0.150	0.05	1.20	0.05	1.44	0.37	8.19	0.37	1.56		
Cotes intérieures R+1										
Cotes intérieures RDC										



**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

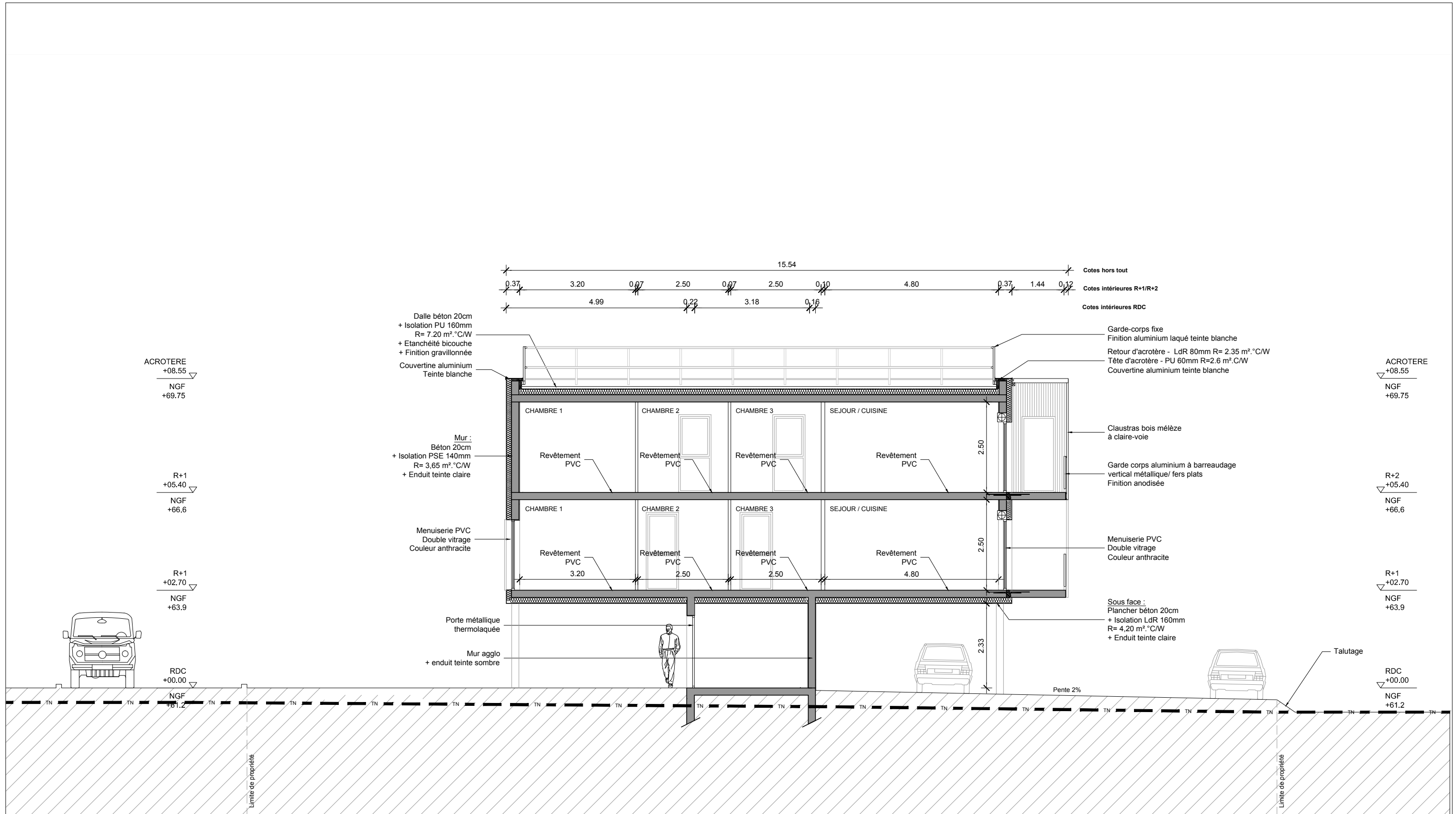
**Atelier 2A**  
17 rue de la batterie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

**COUPE AA**

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
Echelle

Assisté par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	CO	-	-	-	01/2021		
Corrigé par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	Folio



COUPE BB

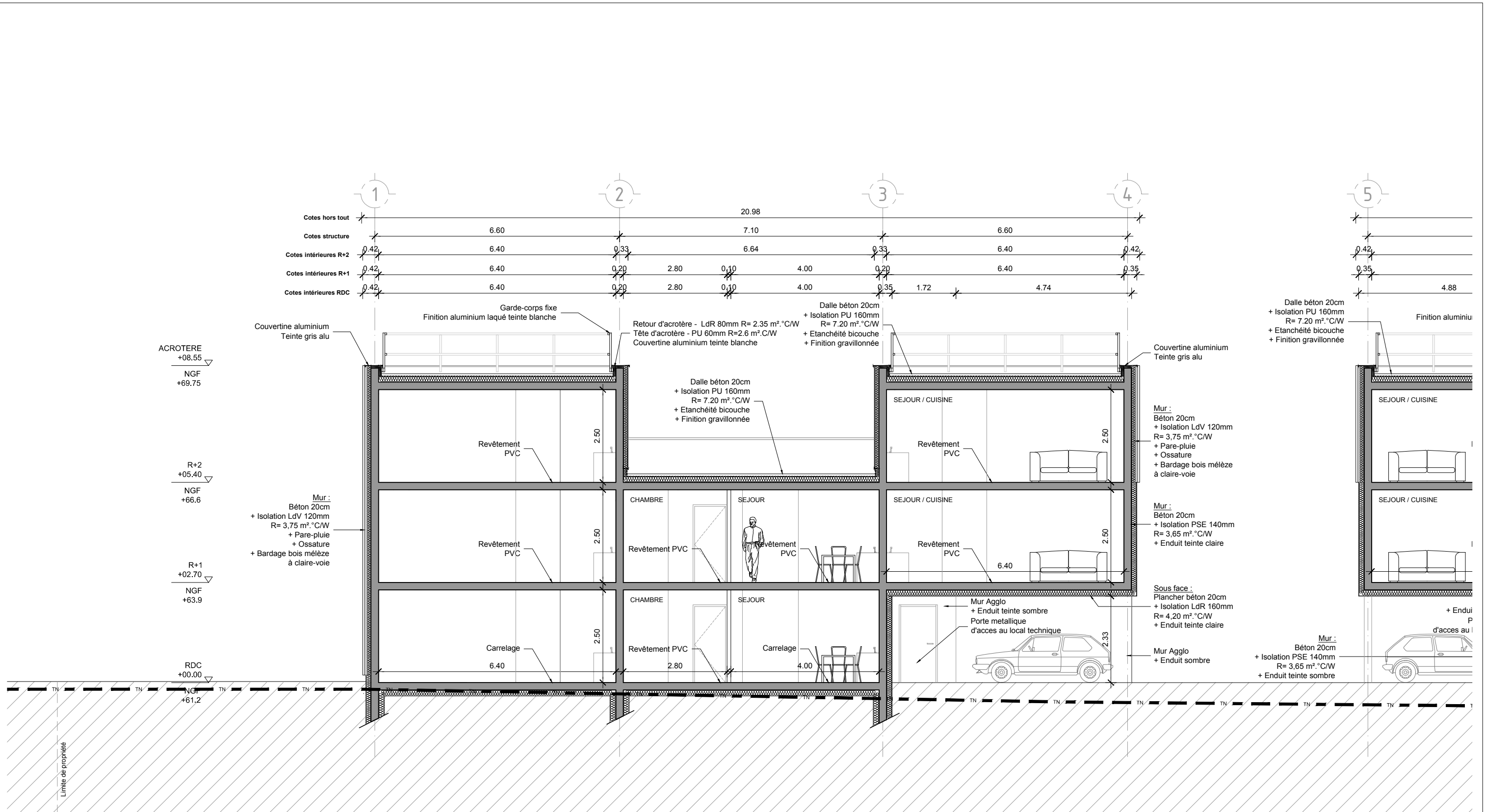
**SARTHE HABITAT**  
 158, Avenue Bollée  
 72079 LE MANS Cedex 9

**Atelier 2A**  
 17 rue de la barillerie-72000 LE MANS  
 T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
 Echelle

Assisté par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	CO	-	-	-	01/2021		
Corrigé par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice	Folio



BÂTIMENT A

COUPE CC - BÂTIMENT A

**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

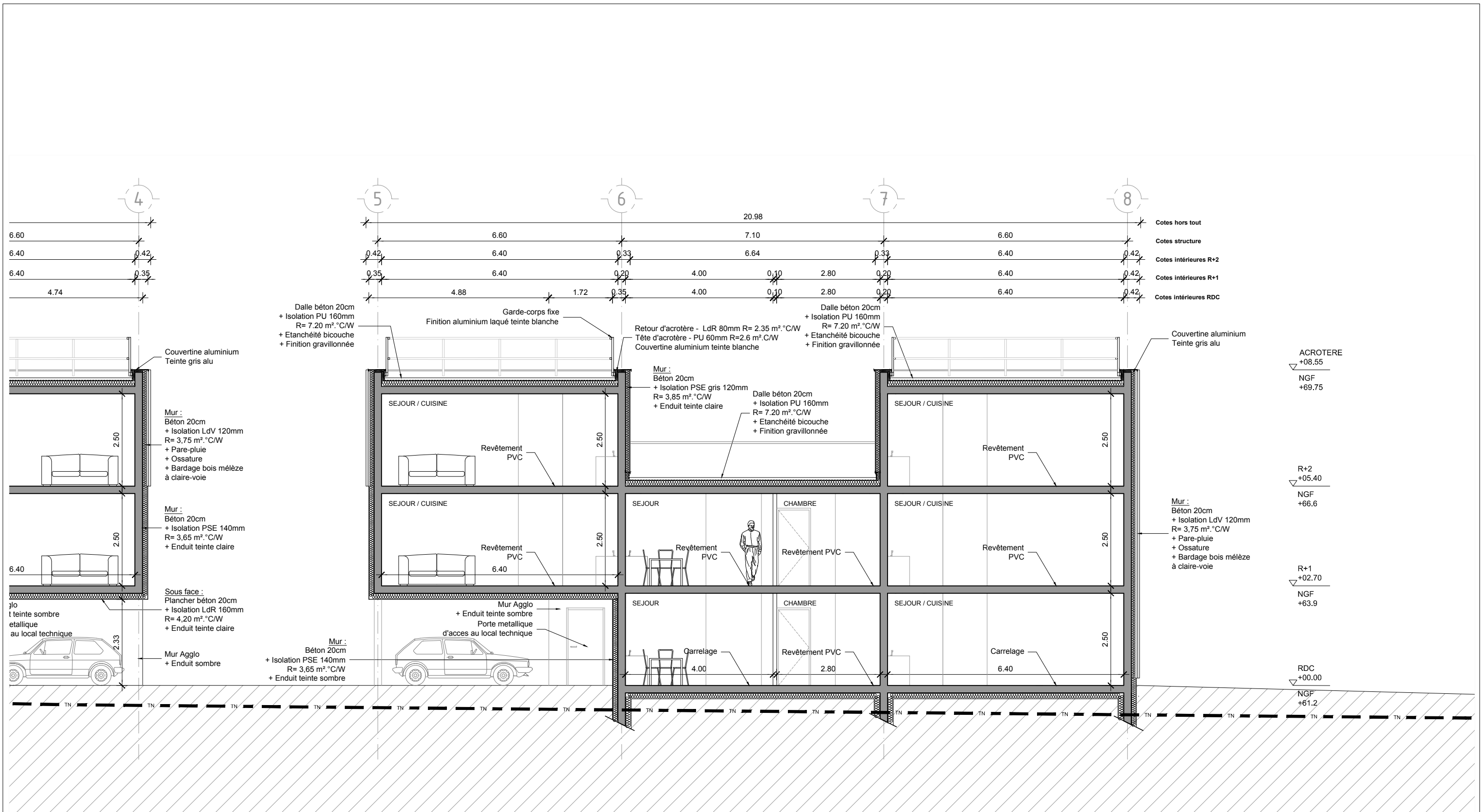
**Atelier 2A**  
17 rue de la batterie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88- contact@a2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Évêque

1/100  
Echelle

Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	CO	-	-	-	01/2021			
Corrigé par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice		

19  
Folio



BÂTIMENT B

COUPE CC - BÂTIMENT B

**SARTHE HABITAT**  
158, Avenue Bollée  
72079 LE MANS Cedex 9

**Atelier 2A**  
17 rue de la batterie-72000 LE MANS  
T:02.43.87.00.04 - F:02.43.87.52.88 - contact@a2a-architectes.fr

Construction de 14 logements intermédiaires - Savigné L'Evêque

1/100  
Echelle

Aff. suivie par :	A2A	1711	DOE	ARCHI	CO	-	-	-	01/2021			
Corrigé par :	Emetteur	Affaire	Phase	Lot	Type	Bâtiment	Zone	Niv. de réf.	Date	Indice		

20  
Folio

